

**Od:** Jiri Šifta  
**Komu:** hnatkova@clnet.cz  
**Předmět:** Sdělení ke stavbě, na kterou se nevykonává státní požární dozor - Přírodní biotop Dolánky  
**Datum:** pondělí 27. března 2023 13:43:39

---

Dobrý den, paní Hnatková,

navazuji na náš dnešní telefonát a potvrzuji domluvené - na tuto akci se nevykonává státní požární dozor, protože stavba nedosahuje potřebných parametrů. Podrobnější odůvodnění uvádím níže.

V rámci výkonu státního požárního dozoru (výkon SPD) posuzujeme předložené projektové dokumentace (výsledkem je "závažné stanovisko" k projektové dokumentaci případně "koordinované závažné stanovisko" k projektové dokumentaci) a poté overujeme přímo na stavbě, zda stavba odpovídá schválené projektové dokumentaci (výsledkem je pak "závažné stanovisko" k užívání stavby někdy nazývané též "kolaudací" stavby, případně "koordinované závažné stanovisko" k užívání stavby). Abychom mohli provádět výkon SPD, musíme mít zákonné oprávnění. Toto vyplývá ze zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů - právě tento zákon byl změněn s účinností od 1.12.2021.

V tomto zákoně je v § 39 nově zakotvena tzv. **kategorizace staveb** - všechny stavby jsou rozděleny na 4 kategorie s tím, že výkon SPD provádíme pouze u kategorií II a III. Pro stavby kategorie 0 a I výkon SPD neprovádíme, tedy nejsme dotčeným orgánem na poli požární ochrany, pro tyto stavby je dotčeným orgánem na poli požární ochrany příslušný stavební úřad. Takže pro kategorie 0 a I nemůžeme vydávat závažná stanoviska, nebudeme tyto stavby (resp. jejich projekty) posuzovat ani nebudeme chodit na "kolaudace" těchto staveb 0 a I, prostě nám "nebudou patřit" - to vše s platností od 1.12.2021 (tedy například i právě tato stavba nám již od 1.12.2021 nepatří).

Rozdělení staveb do příslušných kategorií je stanoveno v nově vydané vyhlášce č. 460/2021 Sb., vyhláška o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva.

Proto Vám píšu toto písemné potvrzení, tato Vámi uváděná stavba "Přírodní biotop Dolánky" v k.ú. Daliměřice se nás od 1.12.2021 již netýká, na tuto stavbu se nevykonává státní požární dozor dle § 40 odst. 1 zákona o požární ochraně č. 133/1985 Sb. Nejsme tedy dotčeným orgánem na poli požární ochrany, nevzdáváme závažné stanovisko k této stavbě.

Protože dle údajů obsažených v zaslané projektové dokumentaci je tato stavba souborem staveb kategorie 0 a kategorie I podle vyhlášky č. 460/2021 Sb.

Konkrétně se jedná u SO 01 - Objekt zázemí o stavbu kategorie 1 dle § 7 odst. 1 písm. c) vyhl. č. 460/2021 Sb., protože jde o stavbu o výšce stavby do 9 m, je určena nejvýše pro 100 osob, přičemž není určena výhradně k bydlení, se zastavenou plochou nepřesahující 200 m<sup>2</sup> a zároveň se ve stavbě nenachází hořlavé kapaliny či horeň podporující plyny v nadlimitním množství, nejde o kulturní památku, neskládají se tam pyrotechnické výrobky a nevyskytují se v ní látky s akutní toxicitou dle § 7 odst. 3 vyhl. č. 460/2021 Sb. Toto potvrzuje i hodnocení v požární bezpečnostním řešení Martina Halmicha, arch. č. 19/23 z ledna 2023.

Pro objekty SO 02 - Přírodní jezírko, SO 03 - Studna a SO 05 - Vegetační COV pro 10 EI (KCOV) platí, že jde o stavby kategorie 0 dle § 6 odst. 1 písm. a) vyhl. č. 460/2021 Sb., protože jde o vodní dílo, včetně vodní cesty, s výjimkou budovy nádrží nebo zásobníků na vodu nebo jinou nehořlavou kapalinu a exteriérový bazén, pokud se nejedná o zdroj požární vody.

Objekt SO 04 - Přípojky je stavbou kategorie 0 dle § 6 odst. 1 písm. m) vyhl. č. 460/2021 Sb., protože jde o vodovodní, kanalizační a energetickou přípojku nebo přípojku elektronických komunikací.

Z hlediska odboru ochrany obyvatel se tento soubor staveb rovněž nenachází v oblasti jejich zájmu, kterou jsou pozemky, kde jsou umístěné stálé úkryty, takže ani zde se SPD nevykonává.

**V žádném případě to tedy nebude stavba v kategoriích II a III, pro kterou se vykonává SPD, tudíž naše závažné stanovisko na tuto stavbu již od 1.12.2021 nepotřebujete.**

Ideální způsob vyřízení této podané žádosti je zaslání zpětvzetí žádosti sem na e-mail (stačí volnou formou napsat, podepsat a naskenovat jako přílohu do emailu).

Termín k vyřízení je do 26.4.2023, prosím o zaslání zpětvzetí pro jistotu s předstihem před tímto datem.

V případě jakýchkoliv dotazů jsem k dispozici.

Děkuji za spolupráci a přeji Vám klidný den.

+++++  
!!! POZOR - ZMENA ADRESY !!!  
Přestěhovali jsme se a od teď nás již najdete pouze na stanici HZS v Semilech na nábřeží Svatopluka Čecha 185.  
Na původní adrese na Bitouchovské 1 (ružová budova zámku za poštou) nás již nenajdete, vše posílejte pouze na novou adresu.  
+++++

S pozdravem

por. Ing. Jiri Šifta  
komisar; stavební prevence a ZPP  
pracoviště prevence, OOb a KR

HASICKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR LIBERECKÉHO KRAJE  
Územní odbor Semily  
nábřeží Svatopluka Čecha 185  
513 01 Semily

[jiri.sifta@hzslk.cz](mailto:jiri.sifta@hzslk.cz)  
<https://www.hzs-cr.cz/hzs-libereckeho-kraje.aspx>  
tel. 950 485 225